

## NOS OFFRES D'ACCUEIL

### > Vous recherchez des espaces bureaux ?

La pépinière vous propose des bureaux individuels ou groupés, à partir de 11 m<sup>2</sup>.

### > Vous recherchez un atelier ?

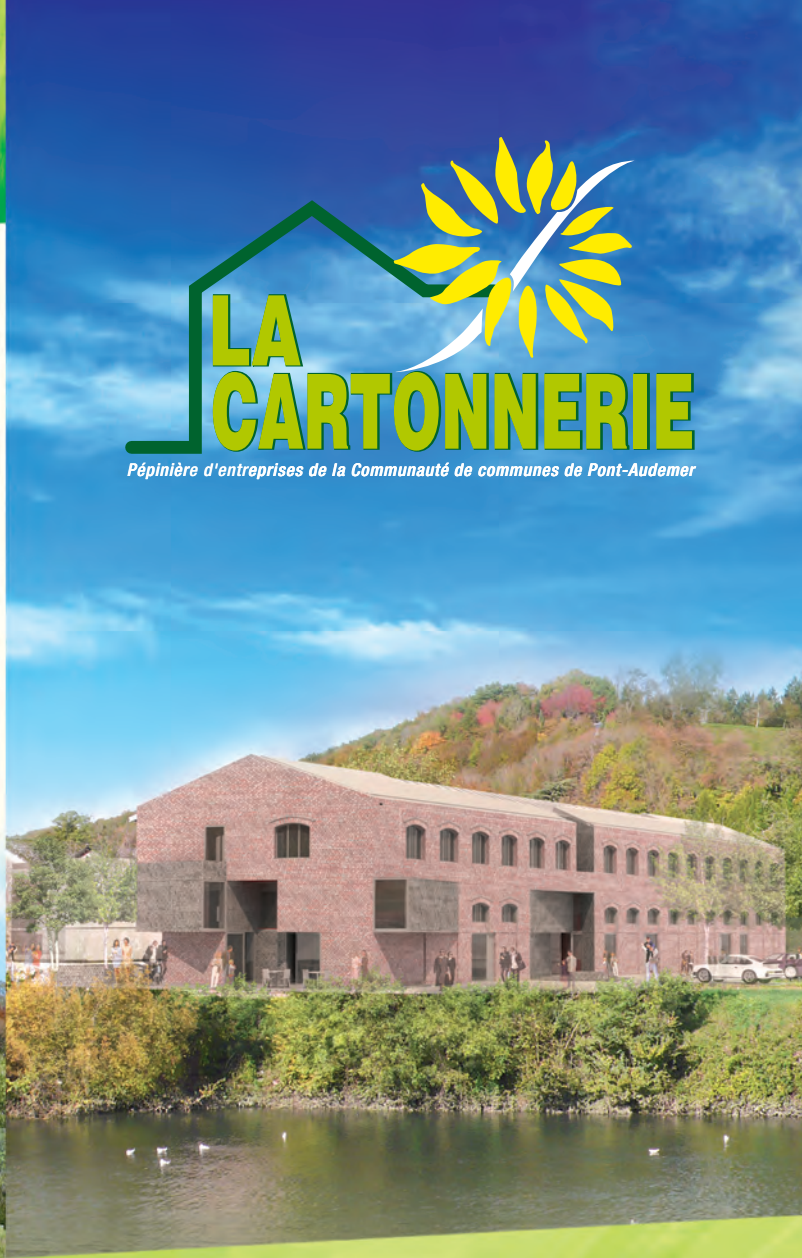
La pépinière vous propose plusieurs choix d'atelier, de 50 à 80 m<sup>2</sup>, avec bureau en mezzanine

### > Vous recherchez un espace de formation ?

La pépinière vous propose des salles de formation équipées, pouvant accueillir des groupes de 20 personnes et plus.

### > La pépinière vous propose des services partagés :

Accueil physique et téléphonique de vos clients ou fournisseurs, service de reprographie, de secrétariat, gestion d'agenda...



Pépinière d'entreprises de la Communauté de communes de Pont-Audemer

LA CARTONNERIE

rue du Canal  
27500 Pont-Audemer

Latitude : 49.35908

Longitude : 0.512415000000327

Tél : 02 32 41 08 15



Communauté  
de Communes de  
Pont-Audemer



Communauté  
de Communes de  
Pont-Audemer

## SITUATION GÉOGRAPHIQUE

## NOS SERVICES



### A QUI S'ADRESSE LA PÉPINIÈRE ?

- > Les jeunes entreprises
- > Les TPE voulant s'implanter sur le territoire
- > Les centres de formation
- > Et tous ceux qui veulent entreprendre...

### VOS CONTACTS

**Pascal GOUX**

02 31 25 48 79 / [pascal.goux@ville-pont-audemer.fr](mailto:pascal.goux@ville-pont-audemer.fr)

**Secrétariat Général**

02 32 41 81 29

### LOYERS quelques exemples...

**Hors taxes et hors charges :**

<b>ATELIERS</b>	47 m <sup>2</sup>	.....	234 € HT/mois
avec bureau	55 m <sup>2</sup>	.....	271 € HT/mois
	78 m <sup>2</sup>	.....	390,50 € HT/mois

<b>BUREAU</b>	11 m <sup>2</sup>	.....	115 € HT/mois
	18 m <sup>2</sup>	.....	178 € HT/mois

### ESPACE FORMATION

D'autres surfaces d'ateliers et de bureaux sont disponibles, vous pouvez nous consulter.

Notre territoire bénéficie d'une situation privilégiée au cœur de la Normandie : **50 km (ou 30 mn) de Rouen et du Havre, 70 km (ou 45 mn) de Caen.** Son activité commerciale est importante et son charme touristique indéniable.

Son activité est au cœur d'une zone de chalandise de plus de **35 000 habitants** offrant tous les services administratifs et de commerce.

Son tissu économique est composé de plus de **700 entreprises** : Commerces, PME-PMI et filiales de groupes industriels.

Aujourd'hui, le territoire se dote d'une pépinière d'entreprises destinée à l'accueil des jeunes entreprises. Sur un ancien site industriel, elle est installée au cœur de la ville, dans une ancienne cartonnerie entièrement aménagée pour les recevoir.