

B.P. 429 27504 Pont-Audemer cedex
Tél. 02 32 41 08 15 Fax 02 32 41 24 74
E mail : info@ville-pont-audemer.fr

acte publié le 21.11.2023

1 Commande Publique
1.1 Marchés publics

N° 219-2023

DECISION DU MAIRE

RESTRUCTURATION DU GROUPE SCOLAIRE JULES VERNE - MODIFICATION CONTRACTUELLE N° 5 – LOT 2 : GROS ŒUVRE CURAGE.

Le Maire de la ville de PONT-AUDEMER,

VU l'article L.2122-22 du Code des Collectivités Territoriales ;

VU l'article R.2194-5 du Code de la commande publique ;

VU la délibération du conseil municipal n° 101-2022 en date du 14 décembre 2022, rendue exécutoire le 16 décembre 2022, déléguant à Monsieur le Maire pour la durée de son mandat, toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres de travaux, de fournitures et de services, quel que soit leur montant, ainsi que toute décision concernant leurs avenants, quel que soit la variation qu'ils entraînent par rapport au montant du contrat initial, lorsque les crédits sont inscrits au budget ;

CONSIDERANT les marchés de travaux n° 2022-017 pour la restructuration du groupe scolaire Jules Verne notifiés le 20 juin 2022 pour un montant global de 2 395 861,10 € HT ;

CONSIDERANT les modifications contractuelles en moins-value notifiées le 14 mars 2023 d'un montant global de -328 935,58 € HT, ramenant le montant global dudit marché à 2 066 925,52 € HT suite à l'incendie survenu le 21 juillet 2022 sur une partie de l'immeuble à restructurer, ayant entraîné une modification du périmètre du projet ;

CONSIDERANT les modifications contractuelles en plus-value d'un montant de 49 127,27 € HT liées au sinistre et à la demande du bureau de contrôle, acceptées en Commission d'Appel d'Offres le 26 juin 2023 ;

CONSIDERANT les modifications contractuelles en plus-value d'un montant de 9 171,40 € HT liées à la nécessité de prendre en compte des travaux complémentaires, acceptées en Commission d'Appel d'Offres le 17 juillet 2023 ;

CONSIDERANT les modifications contractuelles en plus-value d'un montant de 5 787,70 € HT liées à la nécessité de prendre en compte des travaux complémentaires, acceptées en Commission d'Appel d'Offres le 16 octobre 2023 ;

CONSIDERANT la nécessité d'ajuster la rémunération de l'entreprise titulaire du lot 2 afin de prendre en compte des travaux en plus-value, des travaux en moins-value et des modifications techniques nécessaires à la réalisation du projet ;

CONSIDERANT l'avis de la Commission d'Appel d'Offres réunie le 06 novembre 2023 ;

CONSIDERANT la nouvelle décomposition globale du marché, décomposée comme suit :

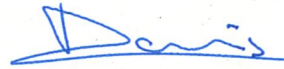
Lot	Désignation	Entreprises	Montant marché initial HT	Montant Avenants HT précédents	Montant avenant HT	Nouveau montant HT
1	DESAMIANTAGE - DECONSTRUCTION	Entreprise HNTF Les Petits 27210 Conteville	100 703,00 €	+15 914,00 € +11 640,00 € + 4 390,00 € -17 485,11 € +1 560,00 €	/	116 721,89 €
2	GROS ŒUVRE - CURAGE	Entreprise SEBRA 109 rue des Doves 27500 Corneville s/ Risle	332 955,40 €	-2 711,83 € indice BT01 -15 963,00 €	- 9194,52 €	305 086,05 €
3a	OSSATURE BOIS –	Entreprise ROCHER 46-48 Route de l’Eglise Fourmetot 27500 Le Perrey	81 673,70 €	-7 947,08 €	/	73 726,62 €
3b	ISOLATION THERMIQUE EXTERIEURE	Entreprise LES ECO ISOLATEURS PRO 220 rue Clément Ader 27000 Evreux	296 181,41 €	-38 405,91 €	/	257 775,50 €
4	COUVERTURE BAC ACIER – ETANCHEITE	Entreprise ENC CGB 650 rue de Gaillon BP 125 27500 Pont-Audemer	146 431,76 €	-58 953,55 €	/	87 478,21 €
5	MENUISERIES ALUMINIUM VITREES - FERMETURES - METALLERIE	Entreprise MONGRENIER 24 rue Jean Monnet BP 228 27502 Pont-Audemer Cedex	480 346,08 €	-76 534,98 € -23 009,52 € +3 950,00 €	/	384 751,58 €
6	MENUISERIES INTERIEURES - CLOISONS - DOUBLAGES - PLAFONDS	Entreprise JPV BATIMENT 590 rue Jacques Monod BP 1720 27017 Evreux Cedex	246 296,15 €	-35 282,57 € +10 430,90 € +2 852,50 € +694,80 €	/	224 991,78 €
7	REVETEMENTS DE SOLS - FAÏENCES	Entreprise AS REVETEMENT 24 route de Breteuil 27160 Marbois	59 429,66 €	-12 507,30 € + 7 333,20 €	/	54 255,56 €
8	PEINTURE	Entreprise MORIN 290 rue Alberto Santos Dumont PA Le Long Buisson 27930 Guichainville	59 691,63 €	-15 171,28 €	/	44 520,35 €
9	ELECTRICITE	Entreprise DESORMEAUX ELECTRICITE 38 rue Paul Lambard – BP 212 76123 Le Grand Quevilly	125 174,73 €	-23 561,16 € + 3 692,25 € +930,15 € +1 089,90 € +4 534,20 €	/	111 860,07 €
10	PLOMBERIE CHAUFFAGE VENTILATION	Entreprise SERCS 21 Chemin des Loges 14100 Beuvillers	275 227,98 €	-33 346,29 € +5 092,97 €	/	246 974,66 €
11	VRD – AMENAGEMENTS EXTERIEURS	Entreprise SRTP ZI rue Gustave Eiffel 27500 Pont-Audemer	191 749,60 €	+2 875,00 € +1 300,00 € +11 962,80 € + 5787,70 €	/	213 675,10 €
		TOTAL HT	2 395 861,10 €	-279 808,31 €	- 9 194,52 €	2 121 817,37 €

DECIDE

Article 1 : De signer la modification contractuelle n° 5 pour le lot 2 gros œuvre – curage, pour une moins-value globale de 9 194,52 € HT portant le montant global du marché de travaux n° 2022-017 à 2 121 817,37 € HT.

PONT-AUDEMER, le 17 novembre 2023

Le Maire



Alexis DARMOIS

